

**ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**  
**7 декабря 1998 г. N 218-3**Принят Палатой представителей 28 октября 1998 года  
Одобрен Советом Республики 19 ноября 1998 года

(в ред. Законов Республики Беларусь от 14.07.2000 N 415-3,  
от 03.05.2001 N 7-3, от 04.01.2002 N 79-3,  
от 25.05.2002 N 104-3, от 24.06.2002 N 113-3,  
от 17.07.2002 N 128-3, от 11.11.2002 N 148-3,  
от 16.12.2002 N 159-3, от 04.01.2003 N 183-3,  
от 26.06.2003 N 211-3, от 08.01.2004 N 267-3,  
от 18.08.2004 N 316-3, от 04.05.2005 N 9-3,  
от 19.07.2005 N 44-3, от 22.12.2005 N 76-3,  
от 05.01.2006 N 99-3, от 16.05.2006 N 115-3,  
от 29.06.2006 N 136-3, от 29.06.2006 N 137-3,  
от 19.07.2006 N 150-3, от 20.07.2006 N 160-3,  
от 20.07.2006 N 162-3, от 29.12.2006 N 193-3,  
от 07.05.2007 N 212-3, от 18.05.2007 N 233-3,  
от 14.08.2007 N 278-3, от 26.12.2007 N 300-3,  
от 26.12.2007 N 301-3, от 20.06.2008 N 347-3,  
от 08.07.2008 N 366-3, от 28.12.2009 N 96-3,  
от 28.12.2009 N 97-3, от 15.07.2010 N 167-3,  
от 16.07.2010 N 172-3, от 10.01.2011 N 241-3,  
от 17.05.2011 N 262-3, от 03.07.2011 N 285-3,  
от 09.07.2012 N 388-3, от 09.07.2012 N 389-3,  
от 10.07.2012 N 424-3, от 13.07.2012 N 419-3,  
Кодекса Республики Беларусь от 28.08.2012 N 428-3,  
Законов Республики Беларусь от 05.01.2013 N 16-3,  
от 12.07.2013 N 59-3 (ред. 31.12.2013),  
от 04.11.2013 N 71-3, от 31.12.2013 N 96-3,  
от 04.01.2014 N 108-3, от 08.01.2014 N 128-3,  
от 11.07.2014 N 191-3, от 31.12.2014 N 226-3)

**РАЗДЕЛ IV**  
**ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ****ГЛАВА 30**  
**КУПЛЯ-ПРОДАЖА**

.....

**§ 6. Энергоснабжение****Статья 510. Договор энергоснабжения**

1. По договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении

энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

2. Договор энергоснабжения заключается с абонентом при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям энергоснабжающей организации, и другого необходимого оборудования, а также при обеспечении учета потребления энергии.

### **Статья 511. Заключение и продление договора энергоснабжения**

1. В случаях, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети.

Если иное не предусмотрено соглашением сторон, такой договор считается заключенным на неопределенный срок и может быть изменен или расторгнут по основаниям, предусмотренным статьей 517 настоящего Кодекса.

2. Договор энергоснабжения, заключенный на определенный срок, считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

3. Если одной из сторон до окончания срока действия договора энергоснабжения внесено предложение о заключении нового договора, то отношения сторон до заключения нового договора регулируются ранее заключенным договором.

---

КонсультантПлюс: примечание.

По вопросу, касающемуся учета природного газа, см. постановление Совета Министров Республики Беларусь от 15.12.2008 N 1934.

---

### **Статья 512. Количество энергии**

1. Энергоснабжающая организация обязана подавать абоненту энергию через присоединенную сеть в количестве, предусмотренном договором энергоснабжения, и с соблюдением режима подачи, согласованного сторонами. Количество поданной энергоснабжающей организацией и использованной абонентом энергии определяется в соответствии с данными учета о ее фактическом потреблении.

2. Договором энергоснабжения может быть предусмотрено право абонента изменять количество принимаемой им энергии, определенное договором, при условии возмещения им расходов, понесенных энергоснабжающей организацией в связи с обеспечением подачи энергии не в обусловленном договором количестве.

3. В случаях, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, он вправе использовать энергию в необходимом ему количестве.

### **Статья 513. Качество энергии**

1. Качество подаваемой энергоснабжающей организацией энергии должно соответствовать обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов в области технического нормирования и стандартизации, требованиям, установленным иными актами республиканских органов государственного управления или предусмотренным договором энергоснабжения.

(в ред. Закона Республики Беларусь от 20.07.2006 N 162-З)

2. В случае нарушения энергоснабжающей организацией требований, предъявляемых к качеству энергии, абонент вправе отказаться от оплаты такой энергии. При этом

энергоснабжающая организация вправе требовать возмещения абонентом стоимости того, что абонент неосновательно сберег вследствие использования этой энергии (пункт 2 статьи 974), если иное не предусмотрено законодательством.

**Статья 514. Обязанности абонента по содержанию и эксплуатации сетей, приборов и оборудования**  
(в ред. Закона Республики Беларусь от 20.07.2006 N 160-3)

1. Абонент обязан обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования, соблюдать установленный режим потребления энергии, а также немедленно сообщать энергоснабжающей организации об авариях, пожарах, неисправностях приборов учета энергии и об иных нарушениях, возникающих при использовании энергии.

2. В случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, обязанность обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность энергетических сетей, а также приборов учета потребления энергии возлагается на энергоснабжающую организацию, если иное не установлено законодательством. При этом абонент обязан обеспечить доступ представителей энергоснабжающей организации к энергетическим сетям, приборам учета потребления энергии, если иное не установлено законодательными актами.

(в ред. Закона Республики Беларусь от 20.07.2006 N 160-3)

3. Требования к техническому состоянию и эксплуатации энергетических сетей, приборов и оборудования, а также порядок осуществления контроля за их соблюдением определяются законодательством и принятыми в соответствии с ним актами республиканских органов государственного управления.

#### **Статья 515. Оплата энергии**

1. Оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законодательством или соглашением сторон.

2. Порядок расчетов за энергию определяется законодательством или соглашением сторон.

#### **Статья 516. Субабонент**

(в ред. Закона Республики Беларусь от 20.07.2006 N 160-3)

1. Абонент может передавать энергию, принятую им от энергоснабжающей организации через присоединенную сеть, другому лицу (субабоненту) на основании договора только с согласия энергоснабжающей организации.

2. К договору по передаче абонентом энергии субабоненту применяются правила настоящего параграфа, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

3. При передаче энергии субабоненту ответственным перед энергоснабжающей организацией остается абонент, если иное не установлено законодательными актами.

#### **Статья 517. Изменение и расторжение договора энергоснабжения**

1. В случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, он вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке при условии письменного уведомления об этом энергоснабжающей организации и полной оплаты использованной энергии.

(в ред. Закона Республики Беларусь от 20.07.2006 N 160-3)

---

КонсультантПлюс: примечание.

По вопросу, касающемуся порядка ограничения или прекращения подачи природного газа, электрической и тепловой энергии потребителям, не обеспечившим своевременную их оплату, см. постановление Совета Министров Республики Беларусь от 14.11.2002 N 1578.

---

В случаях, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает юридическое лицо, энергоснабжающая организация вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным подпунктом 1 пункта 3 статьи 493 настоящего Кодекса, за исключением случаев, установленных законодательством.

2. Перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи энергии допускаются по соглашению сторон, за исключением случаев, когда удостоверенное органом государственного энергетического надзора неудовлетворительное состояние энергетических установок абонента угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан. О перерыве в подаче, прекращении или ограничении подачи энергии энергоснабжающая организация должна предупредить абонента.

3. Перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи энергии без согласования с абонентом и без соответствующего его предупреждения допускаются в случае необходимости принять неотложные меры по предотвращению или ликвидации аварии в системе энергоснабжающей организации при условии немедленного уведомления об этом абонента.

---

КонсультантПлюс: примечание.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 17.09.1999 N 546 пеня, образовавшаяся за не выполненные в срок обязательства по оплате потребителями (кроме граждан) полученных природного газа, электрической и тепловой энергии, взыскивается в бесспорном порядке предприятиями газового хозяйства Белорусского концерна по топливу и газификации, производственными объединениями энергетики и электрификации Белорусского государственного энергетического концерна и Белорусским государственным предприятием по транспортировке и поставке газа "Белтрансгаз".

---

### **Статья 518. Ответственность по договору энергоснабжения**

1. В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору энергоснабжения сторона, нарушившая обязательство, обязана возместить причиненный этим реальный ущерб (пункт 2 статьи 14).

2. Если в результате регулирования режима потребления энергии, осуществленного на основании законодательства, допущен перерыв в подаче энергии абоненту, энергоснабжающая организация несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств при наличии ее вины.

### **Статья 519. Применение правил об энергоснабжении к иным договорам**

1. Правила, предусмотренные статьями 510 - 518 настоящего Кодекса, применяются к отношениям, связанным со снабжением тепловой энергией через присоединенную сеть, если иное не установлено законодательством.

2. К отношениям, связанным со снабжением через присоединенную сеть газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами, правила о договоре энергоснабжения (статьи 510 - 518) применяются, если иное не установлено законодательством или не вытекает из существа обязательства.